

N i e d e r s c h r i f t

über die 13. öffentliche Sitzung des Orsrates Lödingsen am 21.08.2025 im Mehrzweckraum der Mehrzweckhalle Lödingsen, Hettenser Str. 1

Beginn: 18.30 Uhr

Ende: 19.30 Uhr

Anwesend: Ortsbürgermeisterin Breder
Ortsratsmitglied Hille
Ortsratsmitglied Ma. Wellhausen
Ortsratsmitglied Mi. Wellhausen
Ortsratsmitglied Dr. Buhre
Ortsratsmitglied Möhlke

Es fehlt entschuldigt: Ortsratsmitglied von Minden

Von der Verwaltung nehmen teil: Gemeindeamtsinspektor Düker als Protokollführer

Punkt 1: **Eröffnung der Sitzung - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeisterin Breder eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.
Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2: **Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**

Ortsbürgermeisterin Breder stellt die Tagesordnung fest. Schriftliche Anträge hierzu liegen nicht vor.

Punkt 3: **Genehmigung der Niederschrift über die 12. öffentliche Sitzung des Orsrates Lödingsen am 15.05.2025**

Beschluss: Der Ortsrat Lödingsen genehmigt mit 5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 1 Enthaltungen die Niederschrift über die 12. öffentliche Sitzung des Orsrates Lödingsen am 15.05.2025.

Punkt 4: **Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin**

Die Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin werden als Anlage dem Protokoll beigelegt.

Punkt 5: **Bericht der Verwaltung**

Die Drucksache 10/24 Sondergebiet Photovoltaikanlage wird in der außerordentlichen Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Planung und Wirtschaftsförderung am 09.09.2025 behandelt.

Die Sammelschließanlage für den Bau der Bike + Ride Station am Bahnhof in Lödingsen wurde am 16.07.2025 von der Firma Kienzler aufgestellt. Hier musste nochmal nachgebessert werden, da das Dach undicht und manche Bauteile gefehlt bzw. falsch eingebaut waren. Außerdem sind die Tiefbauarbeiten abgeschlossen und seit dem 09.07.2025 abgenommen. Am 25.07.2025 wurden die Lampenköpfe und zuletzt am 14.08.2025 die Fahrrad Parker montiert. Der Verwendungsnachweis muss bis zum 30.04.2026 bei der Zukunft – Umwelt – Gesellschaft (ZUG) gGmbH eingereicht werden.

Für die Nutzung der Sammelschließanlage kann beim Flecken Adelebsen, Frau Grapp, Burgstraße 2 in 37139 Adelebsen während der Öffnungszeiten ein Schlüssel gegen eine jährliche Nutzungsgebühr von 20,00 € ausgeliehen werden. Die Nutzung der Fahrrad Parker und der Servicestation ist kostenlos.

Der Buswendeplatz in Lödingsen wurde nach Fertigstellung der Tiefbauarbeiten der Bike + Ride Station neu geschottert und verdichtet. Die dafür entstandenen Kosten in Höhe von ca. 700,00 € wurden im Rahmen der Maßnahme bezahlt, da die Baustellenfahrzeuge den Platz vorwiegend genutzt hatten.

Die Beseitigung der Straßenschäden in Lödingsen soll im September dieses Jahres durch die Firma RST erfolgen.

Der Regenbogenkindergarten Lödingsen soll saniert werden. Zurzeit wird das Dach über der Kindergartengruppe untersucht, da es notwendig ist herauszufinden, ob die Statik des Daches eine PV-Anlage trägt.

Der Antrag für das Projekt „Alte Schule“ im Rahmen der Dorfgemeinschaft soll nach erneuter Absprache erst zum Stichtag 30.09.26 gestellt werden, da die erneute Ausschreibung der Architektenleistung bis zum 30.09.25 zu kurzfristig ist und auch keine ausreichenden finanziellen Mittel zur Verfügung stehen.

Der ZVSN hat mit der Stadt Göttingen einen gemeinsamen Entwurf zum Nahverkehrsplan (NVP) 2025 erarbeitet. Der Flecken Adelebsen wurde bereits im Sommer 2024 durch eine Auftaktbefragung in die Erstellung des Nahverkehrsplans eingebunden. Die Stellungnahme seitens des Flecken Adelebsen zum Entwurf des NVP wird fristgerecht eingereicht.

Punkt 6: Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Anwohner der Hettenser Straße bemängeln ständige Geschwindigkeitsüberschreitungen und fragen nach Lösungsmöglichkeiten. Aktuell gilt in dem Bereich Tempo 30 aufgrund von Straßenschäden. Es wird aber deutlich schneller gefahren.

Punkt 7: Benutzungs- und Entgeltordnung Dorfgemeinschaftshäuser Drucksache Nr. 37/23

Punkt 8: Budgetmittel der Ortsräte 2025 Drucksache Nr. 02/25

Punkt 9: Verpachtung einer Grundstücksteilfläche in Größe von ca.200 qm, Gemarkung Lödingsen, Flur 2, Flurstück 77/1 Drucksache Nr. 12/25

Punkt 10: Behandlung von Anfragen und Anregungen

Ortsratsmitglied Hille kritisiert die Nutzungsgebühr in Höhe von 20,00 Euro für die abschließbaren Garagen der Bike und Ride Station. Ortsratsmitglied Dr.Buhre entgegnet, dass sich der Gemeinderat für die kostengünstigere Maßnahme entschieden hat, da die APP-Variante zu teuer geworden wäre und nicht von allen Nutzern angenommen wird. Darüber hinaus stehen die kostenlosen Fahrrad Parker zur Verfügung.

Die Beleuchtung der Lindenallee ist derzeit aufgrund des hohen Baumbestandes unzureichend. Die Gemeindeverwaltung hat den Straßenbaulastträger beauftragt das Lichtraumprofil wiederherzustellen.

Es wird weiterhin das Thema Tempo 30 im ganzen Ort forciert. Mögliche Anträge sollten mit einer Unterschriftensammlung unterstützt werden.

Zur Einweihung des Dorfgemeinschaftshauses in Erbsen nimmt der Ortsrat Lödingsen mit vier Personen teil.

Ortsbürgermeisterin Breder bedankt sich bei allen Anwesenden für die gute Beteiligung und schließt die Sitzung um 19.30 Uhr.

Ortsbürgermeisterin

gez. Frase
Bürgermeister

gez. Düker
Protokollführer

Bericht der Ortsbürgermeisterin 21.08.25:

- Herzlichen Glückwunsch den Ortsratsmitgliedern Michael Wellhausen und Cord Buhre nachträglich zum Geburtstag.
- Es gab einige Geburtstage und ein Ehejubiläum im Dorf, an denen ich oder meine Vertreter teilnahmen. Herzlichen Dank an die OR Mitglieder die mich bei dem ein oder anderen Termin vertreten haben.
- Reparaturen auf den Spielplätzen (nach monatl. Spielplatzkontrolle). Dank an Andreas Thöne und Wolfgang Käse, die auf dem Spielplatz Gartenstraße am Drehkarussell die Bodenplatte repariert haben und auf dem Spielplatz Am Sande die Sandkastenumrandung erneuert haben. Die Entsorgung erfolgte über den Bauhof.
- Bike and Ride Station steht. Schlüssel gibt es gegen eine jährliche Gebühr von 20 Euro bei der Gemeinde. Info an alle Bewohner*innen der Dorfregion und der Orte Emmenhausen und Hettensen muss noch folgen.
- Ausschuss für Umwelt-, Planungs- und Wirtschaftsförderung
 - Kleinstvorhabenanträge wurden im Juni gestellt, wurden zurückgegeben und mussten als Antragspaket erneut gestellt werden. Siehe Mail von Herrn Baran vom 07.08.
 - Aufstellungsbeschluss FFPV: am 9.9. findet eine Sondersitzung des Ausschusses für Umwelt-, Planungs- und Wirtschaftsförderung statt, es folgt die Veröffentlichung im Amtsblatt, ab 22.9. Bürgerbeteiligung für 4 Wochen
- Zweiter Runder Tisch Kirche zur weiteren Nutzung der Kirche neben Gottesdiensten. Gute Vorschläge gesammelt. U.a. findet am 23.08. der 2. Dorfdialog statt. Thema: Elektronische Patientenakte
- Besprechung am 18.06. mit dem KJB zum Thema Jugendraum Lödingsen.
- KJB und Ortsjugendbeauftragte veranstalteten ein Picknick mit den Kindern des Dorfes.
10 Kinder zwischen 6 und 12 Jahren haben das Angebot wahrgenommen und einen schönen Nachmittag verbracht. Danke an Dana und Kathrin.
- Dank an Norbert für die Reparatur des Brunnens. Sein finanzieller Aufwand für Material wurde von ihm an den OR gespendet. Danke Norbert.
- Aufräumtag am 02.08. Ein großes Lob und ein herzliches Dankeschön an alle kleinen und großen Helfer*innen die mit angepackt haben, rund um Mehrzweckhalle, Kirche und entlang der Schwülme aufzuräumen, Beete zu pflegen, Randstreifen zu säubern, Bäume zu beschneiden, Blumen zu pflanzen. Dank an den Bauhof für die Bereitstellung der Kehrmaschinen und des Containers für Grünschnitt.

– Brunnenfest

Es war ein richtig schöner Tag, bei bestem Wetter und sehr guter Stimmung.

Den Auftakt machte das beliebte Schiffchenrennen auf der Schwülme.

Besonderes danken möchte ich Wolfgang Käse, der 300 Schiffchen für das Rennen hergestellt hat.

Ebenfalls danke ich der FFW für ihre Unterstützung vor, während und nach dem Schiffchenrennen.

Danke an die Organisationsgruppe, ganz besonders an Daniela Losch - sowie die vielen helfenden Hände beim Aufbau und allen anderen Vorbereitungen. Und natürlich ein großes Dankeschön an alle Bäckerinnen und Bäcker für das fantastische Kuchen - und Tortenbuffet.

Es gab tolle Aktionen an den Ständen unserer Vereine, leckeres vom Grill und kühle Getränke.

Der Abend klang mit Live-Musik aus. Es war ein wunderbares Fest!

– Termine:

– 23.08. um 14:30 2. Dorfdialog „Elektronische Patientenakte“

– 01.09. 18 Uhr Vorstellung „Leitfaden offene Jugendarbeit“

– 09.09. Sondersitzung Ausschuss für Umwelt, Planung und Wirtschaftsförderung (es geht um den Aufstellungsbeschluss für die Freiflächen-PV in Lödingsen und Güntersen, Gutachten sind öffentlich einsehbar)

– 12.09. Einweihung DGH Erbsen

– 27.9. Oktoberfest

– 6.11. nächste Ortsratssitzung

EMPFEHLUNG / BESCHLUSS

des
des Orsrates

Lödingsen

- Ausschusses zur Drucksache Nr.: /
zur Drucksache Nr.: **37 / 23**

Betreff: **Benutzungs- und Entgeltordnung Dorfgemeinschaftshäuser**

öffentliche / nicht öffentliche Sitzung am **21.08.2025**

TOP: 7

Stellungnahme

Ortsbürgermeisterin Breder erläutert die Stellungnahme zur Drucksache.

Ortsratsmitglied Hille empfindet die Kautionshöhe von 250,00 Euro als zu hoch.

Die Mitglieder des Orsrates sprechen sich dafür aus, die Entscheidung dem Ortsrat Erbsen zu überlassen.

Beschluss: Der Ortsrat Lödingsen empfiehlt mit 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen, die Entscheidung über die Benutzungs- und Entgeltordnung dem Ortsrat Erbsen zu überlassen.

gez. Frase

EMPFEHLUNG / BESCHLUSS

des
des Orsrates

Lödingsen

- Ausschusses zur Drucksache Nr.: /
zur Drucksache Nr.: **02 / 25**

Betreff: **Budgetmittel der Ortsräte 2025**

öffentliche / nicht öffentliche Sitzung am **21.08.2025**

TOP: 8

Stellungnahme

Ortsbürgermeisterin Breder erklärt, dass dem Ortsrat Lödingsen für das Jahr 2025 noch Budgetmittel in Höhe von 2.979,86 Euro zur Verfügung stehen.

Davon müsse noch die Zaunanlage für den Spielplatz in der Gartenstraße in Höhe von 1.700,00 Euro bezahlt werden, die im Jahr 2024 beauftragt wurde.

Da es zum Beschluss vom 13.03.2025 keine Änderungen gibt, nehmen die Mitglieder des Orsrates die Ausführungen zur Kenntnis.

gez. Frase

EMPFEHLUNG / BESCHLUSS

des
des Orsrates

Lödingsen

- Ausschusses zur Drucksache Nr.: /
zur Drucksache Nr.: **12 / 25**

Betreff: **Verpachtung einer Grundstücksteilfläche in Größe von ca.200 qm, Gemarkung
Lödingsen, Flur 2, Flurstück 77/1**

öffentliche / nicht öffentliche Sitzung am **21.08.2025**

TOP: 9

Stellungnahme

Da Ortsbürgermeisterin Breder im Namen des Buchenkindervereins den Antrag gestellt hat, übergibt sie die Sitzungsleitung für diesen Punkt stellv. Ortsbürgermeister Dr. Buhre und nimmt an der Abstimmung nicht teil.

Stellv. Ortsbürgermeister erläutert die Drucksache. Da das Waldstück auch vom Kindergarten Regenbogen für seine Waldwochen genutzt wird, ist die Maßnahme des Buchenkindervereins zu begrüßen. Der Kindergarten Regenbogen wird das Waldstück weiterhin nutzen dürfen und kann durch die neu geschaffene Infrastruktur profitieren.

Die von der Verwaltung vorgeschlagene unentgeltliche Nutzungsvereinbarung aufgrund sozialer Zwecke ist zu bevorzugen.

Beschluss: Der Orsrat Lödingsen empfiehlt mit 5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen, das Teilgrundstück in der Größe von ca. 200 m² der Flur 2, Flurstück 77/1 der Gemarkung Lödingsen eine unentgeltliche Nutzungsvereinbarung mit dem Antragsteller abzuschließen.

gez. Frase